

GELUNGENER UMBAU Rund um den See wird gebaut – viel gebaut. Dabei geht leider oft auch schöne, alte Bausubstanz verloren. Der Platz ist eben beschränkt und will gut genutzt sein. Aber es gibt am linken und rechten Seeufer zum Glück nicht nur moderne, mehr oder weniger schöne, Neubauten, sondern auch Häuser, die nach einer Renovation, einem An- oder Umbau wieder in neuem Glanz dastehen. In dieser neuen Rubrik wollen wir künftig besonders gelungene Umbauten und Renovationen rund um den Zürichsee vorstellen. **TEXT** Kristin Wittmer | **PHOTOS** Ralph Feiner



HAUS IM HAUS

Am Zürichberg wurde von Andreas Ernst, vom Architekturbüro Ernst & Humbel, ein Doppelhausteil mit Baujahr 1911 heutigen Ansprüchen – Minergiestandard inklusive – hinsichtlich Lärm- und Wärmeschutz, Haustechnik und Raumgrössen angepasst. In das schmucke Gebäude wurde quasi ein neues Haus gestellt, welches innen eine rundum neue Hülle verpasst bekam. Der dadurch verlorene Platz wurde durch zwei als grosse Öffnungen auskragende Erker zurückgewonnen, der Rest der Fassaden in Absprache mit der Denkmalpflege im vorhandenen Stil renoviert.



AUSSEN FÄLLT beim «Haus im Haus» der im Quartier typische, neu interpretierte und in Kupfer ausgebildete Erker auf, der sich harmonisch ins Bestehende einfügt.



GELUNGENER UMBAU: HAUS IM HAUS



INNEN DOMINIEREN
einfache und beständige
Materialien wie Naturstein,
Nussbaumfurnier und
lackierte MDF-Oberflächen,
sowie warme, angenehme
Farbtöne.



Die «Innereien» des Hauses wurden vollständig ausgekernt und neu organisiert, wodurch grosszügige Raumverhältnisse geschaffen werden konnten. Eine elegante Materialisierung und Formgebung zieht sich bis hin zur Möblierung. Daher wirkt das stattliche Haus von aussen bis innen heute wieder wie aus einem Guss. Dank der subtilen Renovation, gepaart mit dem Einbringen einer individuellen, zeitgemässen Note mittels einer «ehrlichen» Gestaltung, zeigt sich dabei sehr schön, was alt und neu ist. Eine rundum gelungene Renovation also, die sich sehen lässt. ■

► **Ernst & Humbel GmbH**
Dipl. Architekten ETH/SIA
Schweizergasse 20, Zürich
Tel. 044 212 53 12
www.ernst-humbel.ch